

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A1-19-(1,2,3,4,5)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:** D. JUAN MANUEL RECIO GALLEGO (76,8649% pleno dominio carácter privativo)
D. JUAN MANUEL RECIO GALLEGO Y D^a. MARÍA FLORENTINA PÉREZ CARRASCO (23,1351% pleno dominio carácter ganancial)
- Dirección:** C / Peña de Francia, 44
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 47c y 47e

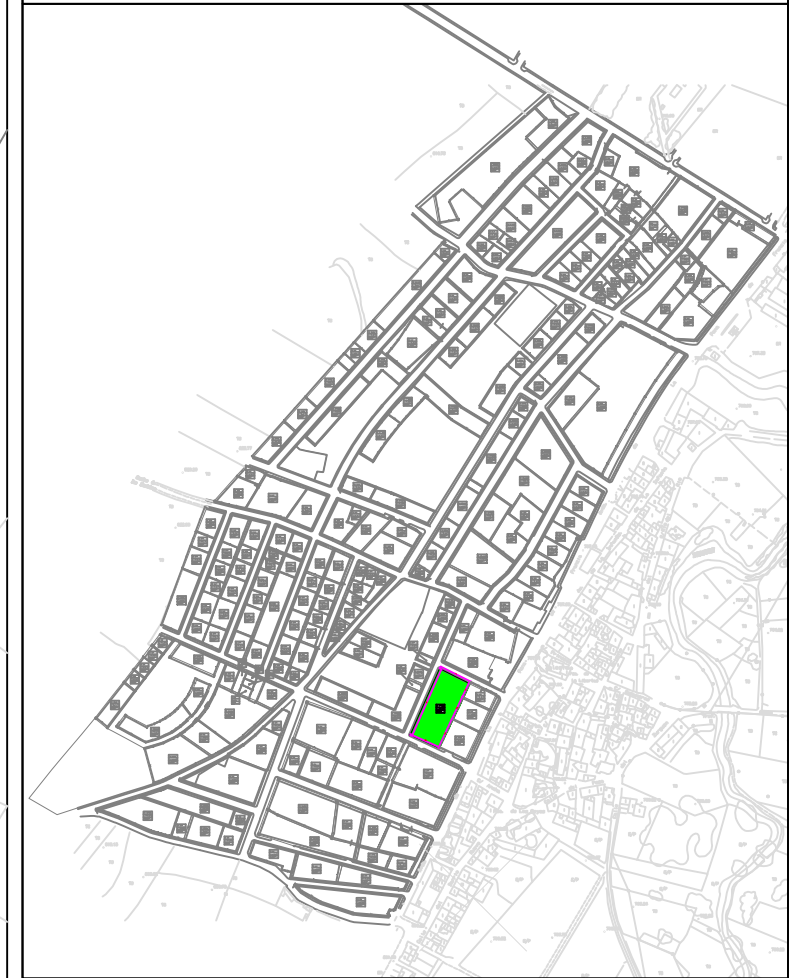
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 2.613,7129 m²
- Edificabilidad asignada:** 1.989,6791 m²
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- N^o viviendas:** 6 uds
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:** Norte: Calle Vertical V
Sur: Calle Vertical IV
Este: Parcelas A1-19-(6-7), A1-19-8 y A1-19-9
Oeste: Calle Horizontal IX
- Costes de urbanización:** 69.343,66 €
- Participación:** 1,367785%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A1 del Plan Parcial
- Cargas:** La servidumbre declarada en la ficha de la parcela aportada nº47c se extingue como consecuencia del desarrollo urbanístico

- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A1-19-(1,2,3,4,5)



SUPERFICIE:	2.613,7129 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO A1
EDIFICABILIDAD:	1.989,6791 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	6 Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. JUAN MANUEL RECIO GALLEGO (76,8649% pleno dominio carácter privativo) D. JUAN MANUEL RECIO GALLEGO Y Dª. MARÍA FLORENTINA PÉREZ CARRASCO (23,1351% pleno dominio carácter ganancial)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	1,367785%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	69.343,66€
FINCA ORIGINAL:	47c y 47e

Escala = 1/500

